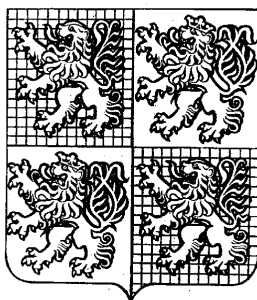


PROVINCIE ANTWERPEN - ARRONDISSEMENT MECHELEN

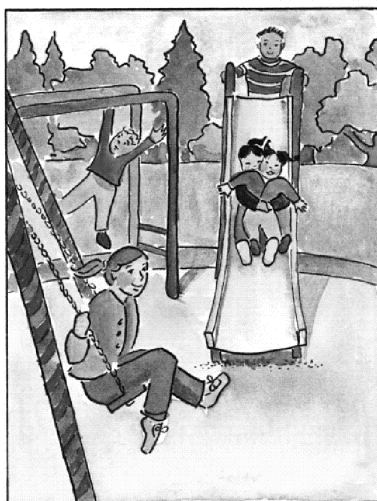
GEMEENTEBESTUUR NIJLEN



KERKSTRAAT 4 - 2560 NIJLEN

J E U G D R U I M T E P L A N

2003 - 2004



MET DANK AAN DE WERKGROEP JEUGDRUIMTEPLAN:

Verschillende personen zetelden in de Werkgroep Jeugdruimteplan. Graag danken wij hen allemaal voor hun bijdrage en hun medewerking!

Kathleen Dillen • Michelle Desenfans • Catherine Florus • Bram Van Rompaey
Bert Breugelmans • Elke Van Bael • Andries Gouweloose • Valérie Dierckx
Eveline Rosschaert • Willem Peeters • Johan Faasen • Anne Langmans
Veerle De Schutter • Liesbeth Celis • Merijn Gouweloose • Annemie De Bruyn
Isi Declercq • Juliaan Daniëls • Joris Van den Bogaert • Peter Meeusen
Ivan De Volder • Gerd Van Looy • Patrick De Meyer • Lore Palinckx
Stijn Vercammen • Patrick Van Baelen • Liesbeth Van Bouwel • Gunther Melis

Inhoudsopgave

INHOUDSOPGAVE	3
INLEIDING	5
1 JEUGDWERKINFRASTRUCTUUR	6
1.1 BESCHRIJVING VAN DE BESTAANDE SITUATIE	6
1.1.1 INVENTARIS	6
1.1.2 ONDERSTEUNING	12
1.2 INSpraak	13
1.3 VASTSTELLINGEN	13
1.4 ALGEMENE DOELSTELLINGEN	14
1.5 CONCRETE ACTIES	14
2 SPEELRUIMTE	16
2.1 BESCHRIJVING VAN DE BESTAANDE SITUATIE	16
2.2 INSpraak	17
2.3 VASTSTELLINGEN	17
2.4 ALGEMENE DOELSTELLINGEN	18
2.5 CONCRETE ACTIES	18
3 FUIFINFRASTRUCTUUR	20
3.1 BESCHRIJVING VAN DE BESTAANDE SITUATIE	20
3.2 INSpraak	20
3.3 VASTSTELLINGEN	21
3.4 ALGEMENE DOELSTELLINGEN	21
3.5 CONCRETE ACTIES	21
4 REPETITIERUIMTE	23
4.1 BESCHRIJVING VAN DE BESTAANDE SITUATIE	23
4.2 INSpraak	23
4.3 VASTSTELLINGEN	23
4.4 ALGEMENE DOELSTELLINGEN	23
4.5 CONCRETE ACTIES	23
5 SKATEINFRASTRUCTUUR	25
5.1 BESCHRIJVING VAN DE BESTAANDE SITUATIE	25
5.2 INSpraak	25
5.3 VASTSTELLINGEN	25
5.4 ALGEMENE DOELSTELLINGEN	25
5.5 CONCRETE ACTIES	26

<u>6</u>	<u>TOETSING AAN WETTELIJKE BEPALINGEN EN GEVOLGEN VOOR DE RUIMTELIJKE ORDENING</u>	<u>27</u>
<u>7</u>	<u>BIJLAGEN</u>	<u>28</u>

INLEIDING

Ingevolge het decreet van 9 juni 1993 houdende subsidiëring van gemeentebesturen en de Vlaamse Gemeenschapscommissie inzake het voeren van een jeugdwerkbeleid (en de wijziging die gestemd werd door de Vlaamse Regering op 13 juli 2001), moeten gemeentebesturen die aanspraak willen maken op de in dit decreet voorziene subsidiëring, een driejarenplan opmaken én uitvoeren. Dit Jeugdwerkbeleidsplan behandelt de periode van 1 januari 2002 tot en met 31 december 2004.

Voornoemd decreet stelt dat gemeentebesturen een extra subsidiebedrag kunnen aanvragen wanneer zij tegemoet komen aan de prioriteit jeugdruimtebeleid. Het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de subsidiëring van gemeentebesturen die een jeugdruimtebeleid voeren als onderdeel van het jeugdwerkbeleid, concretiseert de prioriteit. Er dient een afzonderlijk Jeugdruimteplan opgemaakt te worden. De praktische jaarlijkse uitwerking en evaluatie zal gelijktijdig met het Jeugdwerkbeleidsplan gebeuren in het jaarplan en het werkingsverslag.

Het begrip 'jeugdruimte' wordt hierbij ruim geïnterpreteerd. Het gaat niet enkel over jeugdlokalen maar ook over de omgeving van de jeugdlokalen of over de infrastructuur waar het jeugdwerk af en toe gebruik van kan maken. Ook de formele ruimte (zoals bossen, speelzones, fuifzalen, speelpleintjes, enz.) en de informele ruimte (zoals) voor kinderen en jongeren van de ganse gemeente komen eveneens aan bod in een Jeugdruimteplan.

1 Jeugdwerkinfrastructuur

1.1 Beschrijving van de bestaande situatie

1.1.1 Inventaris

Aantal, oppervlakte en functie van jeugdwerklokalen

Naam	Aantal lokalen	Totale oppervlakte	Zonering goed/fout	Voldoende ja/nee
Chiro Jong Leven	8	550 m ²	fout	ja
Chiro Elckerlyc	10	322 m ²	goed	ja
Chiro Pako-Jo	7	146 m ²	goed	nee
Chiro Pako-Me	6	108 m ²	goed	nee
Chiro Gust	9	256 m ²	goed	ja
Chiro Nele	6	138 m ²	goed	nee
Chiro Bechibeng	5	126 m ²	goed	ja
Chiro Bechime	5	126 m ²	goed	ja
Scouts Sparrijders	5	154 m ²	fout	ja
Gidsen Harlekijn	5	182 m ²	fout	ja
KAJ Nijlen	1	?	goed	ja
KAJ Kessel	1	70 m ²	goed	nee
Jeugd Rode Kruis	4	?	goed	?
Jeugdhuis Kroenkel	3	162 m ²	goed	nee
Grabbelpas	variabel	variabel	goed	meestal wel
Kesselse Jeugmuziekschool	2	?	goed	nee

Opmerkingen:

De meeste lokalen liggen juist gezoneerd. Voor enkele lokalen zijn er problemen. Daarom werd via het project groene ruimte het voorstel gedaan om een BPA op te stellen voor zonevremde infrastructuur. Dit zal mee in de opmaak van het ruimtelijk structuurplan van de gemeente Nijlen opgenomen worden. Concreet gaat het hier om de lokalen van de Scouts en Gidsen (landbouwzone) en het lokaal van Chiro Jong Leven (groenzone).

- Bij de scouts en gidsen werden het sanitair en de materiaalruimte niet als lokaal opgegeven. Hier hebben we dus geen oppervlakte van.

- De Grabbelpas krijgt bijna jaarlijks een andere locatie toegewezen. Meestal is dit geen onoverkomelijk probleem, alhoewel het gemakkelijker zou zijn moest men over een vaste locatie beschikken, waar men ook het materiaal kan stockeren. Voor de Speelpleinwerking zal er eveneens naar één of meerdere locaties gezocht moeten worden.

Kwaliteit en veiligheid lokalen

Naam	Kwaliteit	Veiligheid	Kwaliteit sanitair	Hygiëne sanitair
Chiro Jong Leven	middelmatig	goed	middelmatig	middelmatig
Chiro Elckerlyc	goed	goed	goed tot zeer goed	zeer goed
Chiro Pako-Jo	slecht	middelmatig	slecht	matig
Chiro Pako-Me	slecht	middelmatig	slecht	matig
Chiro Gust	goed	middelmatig	goed	goed
Chiro Nele	zeer slecht	slecht	goed tot middelmatig	middelmatig
Chiro Bechibeng + Bechime	goed	goed	goed tot middelmatig	middelmatig
Scouts Sparrijders	goed	goed	goed	goed
Gidsen Harlekijn	zeer goed	zeer goed	zeer goed	goed
KAJ Nijlen	goed	slecht	middelmatig	middelmatig
KAJ Kessel	zeer slecht	middelmatig	middelmatig	middelmatig
Jeugd Rode Kruis	zeer goed	zeer goed	goed	goed
Jeugdhuis Kroenkel	goed tot zeer slecht	zeer goed tot slecht	middelmatig	slecht
Grabbelpas	variabel	variabel	variabel	variabel
Kesselse jeugdmuziekschool	middelmatig	middelmatig	zeer goed (nieuw)	goed

Opmerkingen

- Chiro Nele zit momenteel in caravans, welke niet het minste comfort bieden. Zij zijn wel druk bezig met een nieuwbouw.
- Jeugdhuis Kroenkel beschikt over een polyvalente ruimte, welke ze als goed tot zeer goed beschrijven. Verder is er een drankopslagplaats en een materiaalopslagplaats, welke ze als slecht omschrijven (veel te weinig plaats). Ook een bestuursruimte ontbreekt wegens een plaatsgebrek.

- Elke vereniging moet voor de brandveiligheid in hun lokalen heel wat investeringen doen, wat vaak niet goedkoop is. Alle jeugdwerkiniciatieven zijn wel van mening dat brandveiligheid erg belangrijk is.

Kwaliteit van de nutsvoorzieningen

Naam	Elektriciteit	Verwarming	Water	Isolatie
Chiro Jong Leven	goed	middelmatig	goed	middelmatig
Chiro Elckerlyc	?	?	goed	?
Chiro Pako-Jo	slecht	slecht	goed	slecht
Chiro Pako-Me	slecht	slecht	goed	slecht
Chiro Gust	goed	goed	goed	?
Chiro Nele	slecht	slecht	goed	slecht
Chiro Bechibeng + Bechime	goed	slecht	goed	goed
Scouts Sparrijders	goed	goed	goed	goed
Gidsen Harlekijn	goed	goed	goed	goed
KAJ Nijlen	?	?	goed	?
KAJ Kessel	?	?	goed	?
Jeugd Rode Kruis	?	?	goed	?
Jeugdhuis Kroenkel	goed	slecht	goed	zeer slecht
Grabbelpas	variabel	variabel	variabel	variabel
Kesselse jeugdmuziekschool	redelijk	goed	goed	slecht

Opmerkingen

Van de meeste verenigingen kregen we geen exacte gegevens binnen. De situatie ziet er echter niet rooskleurig uit. Het geeft echter wel een vertekend beeld, aangezien er verschillende verenigingen met bouw- en/of renovatieplannen bezig zijn. Daar gaat de situatie dus merkbaar verbeteren. Chiro Jong Leven plant grote renovatiewerken, terwijl de scouts nog steeds bezig zijn met de stelselmatige renovatie van de binnenruimte van hun lokalen.

Buitenterreinen

Naam	Oppervlakte	Functie	Voldoende ja/nee
Chiro Jong Leven	450 m ²	speelruimte	ja

Chiro Elckerlyc	?	speelruimte	?
Chiro Pako-Jo + Pako-Me	940 m ²	speelruimte	neen*
Chiro Gust	2.420 m ²	speelruimte	meestal wel*
Chiro Nele	1.200 m ²	speelruimte	ja
Chiro Bechibeng + Bechime	2.400 m ²	speelruimte	ja
Scouts Sparrijders + gidsen Harlekijn	2.800 m ²	speelruimte	ja
KAJ Nijlen	geen	?	?
KAJ Kessel	600 m ²	speelruimte	ja
Jeugd Rode Kruis	?	amfitheater	ja
Jeugdhuis Kroenkel	?	amfitheater	neen
Grabbelpas	variabel	speelruimte	locatie per activiteit

Opmerkingen

- Chiro Pako heeft momenteel nog een buitenterrein. Dit zal binnen afzienbare tijd door de naastliggende school ingenomen worden voor de realisatie van de uitbreiding van de schoolgebouwen.
- Chiro Gust beschikt meestal over voldoende buitenspeelruimte, behalve bij kampen, wanneer de bezoekende verenigingen bijkomend tenten moet plaatsen voor hun leden. Voor chiro Gust blijft de toegangsweg tot hun lokaal één van de grootste pijnpunten.

Bodembedekking terreinen + mate van bespeelbaarheid

Naam	Soort bodembedekking	Bespeelbaarheid
Chiro Jong Leven	dals, zand, gras, grind	redelijk
Chiro Elckerlyc	dals, gras	goed
Chiro Pako-Jo + Pako-Me	dals + gras	redelijk
Chiro Gust	gras, klinkers	goed
Chiro Nele	gras	goed
Chiro Bechibeng + Bechime	beton, dals, gras	goed
Scouts Sparrijders + gidsen Harlekijn	gras	goed
KAJ Nijlen	geen	geen

KAJ Kessel	dals, gras	slecht
Jeugd Rode Kruis	klinkers	middelmatig
Jeugdhuis Kroenkel	klinkers	middelmatig
Grabbelpas	variabel	variabel

Opmerkingen

- Over het algemeen wordt de mate van bespeelbaarheid als goed ervaren. De soort van bodembedekking leent zich dan ook meestal wel tot het gebruik als speelterrein.
- Chiro Pako is door de uitbreiding van de naastliggende school haar grasveldje kwijt. Als alternatief kan er misschien met de school overeengekomen worden dat de chiro op zondag haar speelplaats mag gebruiken.

Buiten de drie voornoemde verenigingen, waar in het ruimtelijk structuurplan van de gemeente Nijlen een oplossing voor wordt voorzien, zijn alle lokalen gelegen in een goede zone (gewestplan). Over de kwaliteit en de veiligheid van de lokalen en buitenterreinen weten we dat deze zeker nog kan verbeteren. Enkele verenigingen gaan dan ook een nieuw lokaal zetten of het huidige lokaal renoveren.

De beschikbare buitenruimte aan de lokalen is meestal toereikend, behalve bij Chiro Pako en in mindere mate Chiro Gust. Het jeugdhuis zegt ook over te weinig buitenruimte te beschikken. Dit kan opgelost worden door voor activiteiten op locatie te gaan. Voor de op te richten Speelpleinwerking zal er ook naar een locatie(s) gezocht moeten worden.

Eigendom en onderhoud

Lokalen

Naam	Eigenaar	Gebruik	Contract	Onderhoud
Chiro Jong Leven	eigenaar	exclusief	neen	zelf
Chiro Elckerlyc	parochie	exclusief	?	zelf
Chiro Pako-Jo + Pako-Me	initiatief + parochie	exclusief	?	zelf
Chiro Gust	parochie	exclusief	mondelijke overeenkomst	zelf
Chiro Nele	eigenaar	exclusief	neen	zelf
Chiro Bechibeng + Bechime	eigenaar	exclusief	?	zelf
Scouts Sparrijders + gidsen Harlekijn	initiatief + parochie	exclusief	?	zelf

KAJ Nijlen	parochie	exclusief	huur	zelf
KAJ Kessel	parochie	uren van activiteit	huur	zelf
Jeugd Rode Kruis	gemeente	gedeeld met Rode Kruis	?	gemeente
Jeugdhuis Kroenkel	gemeente	exclusief	gebruiks-overeenkomst	Zelf
Grabbelpas	gemeente	gedeeld	neen	gemeente
Kesselse jeugdmuziekschool	gemeente	uren van activiteit	neen	gemeente

Opmerkingen

- Chiro Elckerlyc verhuurt haar lokalen, zodat hier steeds rekening mee moet gehouden worden. De vereniging heeft wel de voorkeur voor het gebruik van de lokalen.
- KAJ Kessel huurt een lokaal van de parochiezaal. Er gaan dus regelmatig gelijktijdig activiteiten door in de grote zaal en hun lokaal, hetgeen storend werkt en een rem is op hun eigen werking (zij moeten altijd stil zijn). Verder kan hun lokaal ook aan iemand anders verhuurd worden, zodat hun materiaal steeds uit de weg moet staan. Zij hebben dringend nood aan een lokaal dat zij exclusief kunnen gebruiken.
- Jeugdhuis Kroenkel heeft ook een gebrek aan ruimte. In het JWBP hebben zij laten opnemen dat het gemeentebestuur garandeert dat zij op de huidige locatie gevestigd kunnen blijven, of dat men een minstens evenwaardige locatie voorziet bij eventuele herbestemming van de lokalen van het voormalig rusthuis.

Buitenterreinen

Naam	Eigenaar	Gebruik	Contract	Onderhoud
Chiro Jong Leven	kerkfabriek	exclusief	kerkfabriek	zelf
Chiro Elckerlyc	parochie	exclusief	?	zelf
Chiro Pako-Jo + Pako-Me	parochie + Zusters v. Vorselaar	exclusief (terreinen verdwijnen)	?	zelf
Chiro Gust	parochie	exclusief	mondelinge overeenkomst	zelf
Chiro Nele	privé	exclusief	?	zelf
Chiro Bechibeng + Bechime	OCMW	exclusief	?	zelf + landbouwers

Scouts Sparrijders + gidsen Harlekijn	initiatief + parochie	exclusief	dekanale werken	zelf
KAJ Nijlen	geen	exclusief	?	zelf
KAJ Kessel	parochie	gedeeld	neen	eigenaar + gemeente
Jeugd Rode Kruis	gemeente	gedeeld	neen	gemeente
Jeugdhuis Kroenkel	gemeente	gedeeld	neen	gemeente
Grabbelpas	gemeente	gedeeld	neen	gemeente

Opmerkingen

De verenigingen kunnen één keer per jaar een onderhoudsbeurt van de buitenterreinen bekomen na een aanvraag bij de jeugddienst met een standaardformulier. Sommige verenigingen zouden graag hebben dat dit onderhoud meer dan één keer per jaar kan geschieden, aangezien het voor hen moeilijk is om dit degelijk in eigen beheer te doen. Dit werkt belastend voor de leiding en de volwassen begeleiders. Daarom wordt gevraagd om hier een andere regeling voor uit te werken.

Het gemeentebestuur stelt een lokaal ter beschikking in het voormalige rusthuis aan de Statiestraat als huisvesting voor jeugdhuis Kroenkel. Verder kan de Kesselse jeugdmuziekschool beschikken over enkele lokalen in het gemeenschapscentrum 't Dorp in Kessel, zij het niet exclusief. De grabbelpas kan beschikken over een gemeentelijk lokaal. Dit kan jaarlijks variëren naargelang de beschikbaarheid en de geschiktheid van de gemeentelijke lokalen.

De eigenaar van de terreinen is meestal ofwel het gemeentebestuur, de Kerkfabriek of de vzw dekanale werken. Bij de lokalen vinden we dezelfde instanties, maar soms zijn de verenigingen eigenaar van het lokaal. Meestal kunnen de jeugdverenigingen exclusief gebruik maken van de lokalen. Ze staan dan ook zelf in voor het onderhoud. Overeenkomsten met de eigenaars bestaan meestal niet (dikwijls mondelinge overeenkomst). Het kan ook zijn dat de huidige leidingploegen niet op de hoogte zijn van de eigendomsstructuur van de vereniging. Het aanbod aan lokalen en buitenterreinen is soms niet toereikend. Voor de op te richten speelpleinwerking zal een vaste locatie met voldoende groot buitenterrein moeten aangeduid worden, dat bij voorkeur tijdens de vakantieperiodes exclusief gebruikt kan worden door deze speelpleinwerking.

1.1.2 Ondersteuning

Het gemeentebestuur stelt momenteel 30 % van het beschikbare subsidiebudget van de Vlaamse Gemeenschap ter beschikking van de jeugdwerkinitiatieven, welke infrastructuurwerken aan de lokalen of onderhoudswerken aan hun infrastructuur kunnen bewijzen (na aanvraag en binnenbrengen facturen). Hierna volgt een tabel van het budget van de laatste jaren:

Jaar	1998	1999	2000	2001	2002
Voorzien budget	€ 7 741	€ 9 586	€ 9 606	€ 9 668	€ 9 668
Effectief uitbetaald	€ 6 967	€ 7 331	€ 6 570	€ 8 103	€ 6 500

De voorbije jaren verhoogde het budget nog lichtjes. We merken dat het bedrag dat door de verenigingen aangewend wordt afwisselend een dalende en dan weer stijgende lijn kent. De infrastructuursubsidie zit vervat in het algemeen subsidiereglement en kan gebruikt worden voor onderhoudswerkzaamheden aan lokalen, nieuwbouw en als huurtoelage voor verenigingen zonder eigen lokaal.

Het gemeentebestuur geeft verder geen financiële of materiële ondersteuning voor het bouwen of verbouwen van jeugdwerkinfrastructuur die niet in eigen beheer is. Jaarlijks heeft elke jeugdvereniging wel recht op één onderhoudsbeurt van de groene zone rond hun lokaal (na aanvraag met standaardformulier).

Het subsidiereglement werd in 2002 aangepast en na grondige discussie en evaluatie is gebleken dat er aan het reglement voor het bekomen van infrastructuursubsidies geen wijzigingen zullen gebeuren.

Het onderhoud van de buitenterreinen vergt voor een aantal verenigingen materieel en/of financieel een grote inspanning. Hier wordt dan ook gevraagd om een oplossing uit te werken.

1.2 Inspraak

De jeugdwerkinitiatieven werden via een gerichte enquête bevestigd omtrent de beschikbare jeugdwerkinfrastructuur. Verder werd er in de werkgroep van de jeugdraad en in de algemene vergadering van de jeugdraad nog een discussie over gevoerd. De resultaten vond u hierboven.

1.3 Vaststellingen

Het blijkt dat enkele verenigingen niet helemaal tevreden zijn over hun infrastructuur, aangezien ze met bouw- en/of renovatieplannen bezig zijn (sommigen al heel concreet). Zij zijn vooral op zoek naar fondsen om hun bouwplannen te realiseren.

Vrijwilligers om de bouw te zetten heeft men meestal genoeg. De jeugdlokalen die verkeerd gezoneerd liggen zouden graag in regel komen met de ruimtelijke ordening. We willen wel opmerken dat de inventaris subjectieve gegevens bevat.

KAJ Kessel is dringend op zoek naar een lokaal dat zij exclusief kunnen gebruiken om hun activiteiten te laten doorgaan. Ze zijn op zoek naar een lokaal dat ze zelf mogen inrichten en waar ze zeker van zijn dat het elke week ter beschikking staat.

De mensen van het jeugdhuis blijven ongerust over het blijvend gebruik van hun lokaal. Hun gebruikerscontract met het gemeentebestuur werd eind 2002 voor een periode van vijf jaar verlengd. Doch blijven zij met een tekort aan ruimte kampen. Zij zouden graag over een bijkomend lokaaltje beschikken om de bestuursvergaderingen te laten doorgaan en hun administratie in betere omstandigheden en op degelijke manier te kunnen voeren.

Het onderhoud van de buitenruimte zorgt voor problemen bij sommige verenigingen. Momenteel kan elke vereniging het onderhoud éénmaal per jaar laten doen door de gemeentediensten. Het gemeentebestuur kan in eigen beheer niet voorzien in meer onderhoud, zodat er een andere oplossing moet gezocht worden.

Sommige verenigingen vinden hun beschikbare buitenspeelruimte aan het lokaal te klein. Misschien kan hier met de scholen iets geregeld worden (als deze in de onmiddellijke buurt gelokaliseerd zijn). Ook voor de gemeentelijke Speelpleinwerking zullen er geschikte locaties gezocht moeten worden.

Investeren in de brandveiligheid van de jeugdlokalen is zeer belangrijk en kost de jeugdwerkinitiatieven vaak heel wat geld. Hiervoor kan misschien een tijdelijke subsidiëring uitgewerkt worden voor de jeugdwerkinitiatieven.

1.4 Algemene doelstellingen

Alle jeugdverenigingen kunnen beschikken over voldoende, degelijke en veilige lokalen om hun werking te garanderen.

Alle jeugdverenigingen kunnen beschikken over voldoende en goed onderhouden speelruimte rondom hun lokalen.

1.5 Concrete acties

ACTIES JEUGDWERKINFRASTRUCTUUR	TIJDSHEMA	FINANCIIEEL
Opvolgen van de dossiers over de jeugdlokalen die zonevreemd ingekleurd zijn op het gewestplan.	2003	/
Ondersteuning bieden vanuit de jeugddienst en jeugdraad bij de zoektocht naar een geschikte locatie voor KAJ Kessel.	2003	/
Een locatie voor jeugdhuis Kroenkel blijven garanderen en indien mogelijk een bijkomend lokaaltje in gebouw 't Gesticht ter beschikking stellen als bestuurslokaal.	2003 + 2004	/
Het onderhoud van de groene ruimten rond de jeugdlokalen uitwerken in een subsidieregeling in samenspraak met de jeugdverenigingen.	2003	/

Subsidieregeling voor onderhoud van de groene ruimte uitvoeren + jaarlijks evalueren.	2003 + 2004	€ 2 400 (761/332/02) € 2 400
Besprekingen voeren met de scholen voor het eventueel openstellen van ruimte voor de jeugd.	2003	/
Geschikte lokalen zoeken die gebruikt kunnen worden voor de organisatie van de gemeentelijke Speelpleinwerking.	2003	€ 500 (761/124/02)
De veiligheid van de jeugdlokalen garanderen.		
- De controle door de brandweer naar brandveiligheid toe, waarvan de opmerkingen opgenomen worden in een verslag, opvolgen vanuit de jeugdraad en de jeugddienst.	2003 + 2004	/ /
- Uitwerken van een tijdelijke subsidieregeling voor de jeugdwerkinitiatieven die investeren in de brandveiligheid van hun lokalen + jaarlijks evalueren.	2003 + 2004	€ 5 600 (761/332/02) € 5 600
<u>Resultaatsindicatoren:</u>		
<ul style="list-style-type: none"> - Dossiers van de zonevreemde jeugdlokalen worden verder opgevolgd. - KAJ Kessel beschikt over een locatie die zij exclusiever kunnen gebruiken dan de huidige locatie. - Jeugdhuis Kroenkel kan zijn lokaal in 't Gesticht behouden. - Jeugdverenigingen kunnen subsidieaanvragen indienen voor het onderhoud van de groene ruimten rond hun lokalen. - Bepaalde schoolinfrastructuur kan gebruikt worden door de jeugd. - De Speelpleinwerking kan tijdens de zomervakantie gebruik maken van een locatie in Kessel, Bevel en Nijlen voor de organisatie van hun werking. - De brandveiligheid is in de lokalen van de Nijlense jeugdwerkinitiatieven in orde met de wetgeving. 		

2 Speelruimte

2.1 Beschrijving van de bestaande situatie

Speelpleinen

De hierna opgesomde pleinen zijn allemaal gemeentelijke speelpleinen.

Nijlen

Speelplein	Aanwezige speeltoestellen
Tibourschrans (' Hofke)	<ul style="list-style-type: none"> - veertietsjes - kikkerwip - speellandschap - speelhekken - zeshoekschommel - turngeheel - veerwippen - zandbak - kabelbaan - kruiswaag - olifantenschuifaf
Goorerf	<ul style="list-style-type: none"> - voetbaldoel - basketbalringen - volleybalnet - schuifaf (hout + plastic) - wip - toestel met 3 schommels - speeltoestel met klimnet, hangnet, touwladder, klimkoorden, optrekringen en 2 schommels
De Wip	hier staan voorlopig geen toestellen meer

Kessel

Speelplein	Aanwezige speeltoestellen
Meidoornlaan	<ul style="list-style-type: none"> - paalwoning met schuifaf - zandbak
Seringenhof	hier staan voorlopig geen toestellen meer

Bevel

Speelplein	Aanwezige speeltoestellen
Hazelaarshof	<ul style="list-style-type: none"> - zandbak - loopgracht met 2 houten bruggen - klimtoren - tunnel - schuifaf - basketbalring

Binnenhof	- zandbak - 2 voetbaldoelen
Bevel-Heikant	speelplein moet nog ingericht worden
Tolbroek	speelplein moet nog ingericht worden

Speelbossen

In de gemeente bevinden zich enkele speelbossen in De Wip en de Zandlaan. Het speelbos in de Zandlaan werd onlangs nog opgeruimd en hier staan bijkomende aanplantingen op het programma. Bovendien spelen enkele jeugdverenigingen ook in het Elzenbos, aan het Fort in Kessel en in de Kesselse Heide.

Hangplekken - occasionele verzamelplekken

De hangplekken zijn de steeds wisselende verzamelplaatsen van jongeren. Momenteel zijn er verzamelplekken van jongeren in de Beekstraat, rond 't Gesticht, aan het station, Kessel-Fort, aan de Putting, aan het crossparcours in het Molenbos, in Kessel-Dorp aan de kerk en het plein Bevel-Heikant.

Speelstraten

Momenteel zijn er nergens in de gemeente speelstraten voorzien.

2.2 Inspraak

In de werkgroep van de jeugdraad, en met de hulp van de technische dienst, werden de nodige discussies en besprekingen gevoerd over de speelruimten. Ook de bevestigingen die gebeurden via de Kliksons werden gebruikt om de nodige conclusies uit te trekken.

2.3 Vaststellingen

Momenteel staan er op de meeste gemeentelijke speelpleinen weinig speeltuigen. Aangezien heel wat speeltuigen verouderd waren of wegens vandalisme vernield werden, zijn deze weggehaald. Het is de bedoeling om stelselmatig een aantal speelpleinen terug aan te leggen.

Het speelplein op 't Hofke is nu enkel naar jongere leeftijdsgroepen uitgebouwd. Ook andere leeftijdsgroepen zouden er terecht moeten kunnen.

In de buurt van Dreefje zijn nieuwe huizen bijgekomen. Deze wijk heeft nood aan een nieuw pleintje voor kinderen en jongeren. Vanuit de bewoners is er een expliciete vraag gekomen. Voor de inrichting van zo'n pleintje moeten we dus zeker de buurtbewoners mee betrekken.

In Bevel zijn ook twee speelpleinen die nog ingericht moeten worden. De inrichting van speelplein Bevel-Heikant zal in 2003 volledig uitgewerkt worden.

Een aantal speelpleintjes moeten mogelijk niet meer ingericht worden naar jonge kinderen. Per speelplein moet er nagegaan worden wie vooral gebruik zou maken van het plein. Op basis van die resultaten kan een inrichting gekozen worden.

De speelbossen worden momenteel nog niet erg veel gebruikt door kinderen, jongeren of jeugdverenigingen. Het Soldatenbos in Kessel mag in principe niet gebruikt worden als speelbos. Het zou echter zeer interessant zijn, indien dit wel moest kunnen. Er is eveneens een duidelijke vraag naar het realiseren van een Fit-o-meter in de gemeente.

De occasionele verzamelplekken van jongeren zijn erg wisselend. Een verzamelplek zoals aan 't Gesticht is al vele jaren een verzamelplek voor jongeren. De andere plaatsen zijn met periodes druk bezocht.

Kinderen en hun ouders dienen gestimuleerd te worden om het spelen op straat terug aantrekkelijker te maken. Mogelijk kunnen bepaalde straten tijdens de zomervakantie omgevormd worden tot speelstraten.

Enkele jaren geleden werden in Kessel enkele straten verkeersvrij gemaakt en werd er een soort van Vlaamse Kermis georganiseerd met oude volksspelen. De werkgroep wil de mogelijkheid onderzoeken of er vanuit de jeugdraad zoiets opnieuw georganiseerd kan worden, in samenwerking met de jeugdverenigingen, de cultuurraad, en andere socio-culturele verenigingen.

2.4 Algemene doelstellingen

Gemeentelijke speelpleinen worden in orde gebracht conform de wetgeving en de geldende KB's. Stelselmatig worden de speelpleinen heraangelegd volgens de behoeften van de voornaamste gebruikers.

Speelbossen worden gepromoot bij de jeugdverenigingen en de kinderen in Nijlen. Er wordt nagegaan of er nog bijkomende bossen als speelbos gebruikt kunnen worden en of er een Fit-o-meter gerealiseerd kan worden (i.s.m. de sportdienst).

Het spelen op straat stimuleren en ondersteunen door enkele initiatieven op poten te zetten (speelkoffer, jeugdhappening, ...).

2.5 Concrete acties

ACTIES SPEELRUIMTE	TIJDSHEMA	FINANCIIEEL
Een onderzoek uitwerken om na te gaan op welke speelpleinen er terug speeltoestellen moeten geplaatst worden naargelang de behoeften van de gebruikers in de onmiddellijke buurt.	2003 + 2004	gewone werkingskosten jeugddienst (761/123/02)

Inrichten van het speelplein in Bevel-Heikant.	2003	€ 37 184 (761/01/74451)
Inrichten of herinrichten van een aantal speelpleinen in Nijlen, Kessel of Bevel.	2004	nog niet gekend
Het gebruik van speelbossen promoten bij de jeugdverenigingen.	2003	gewone werkingskosten jeugddienst (761/123/02)
Nagaan of het Soldatenbos als speelbos gebruikt kan worden.	2003	/
Onderzoeken i.s.m. de sportdienst of er een Fit-o-meter gerealiseerd kan worden in Nijlen.	2003 + 2004	budget sportdienst
Een onderzoek uitwerken naar de interesse voor het gebruik van een speelkoffer die uitgeleend kan worden.	2003	gewone werkingskosten jeugddienst (761/123/02)
Een speelkoffer samenstellen die ontleend kan worden door buurtbewoners van een straat voor de kinderen van die straat.	2004	€ 400 (761/124/02)
Peilen naar de interesse van de jeugdraad en de jeugdverenigingen om gezamenlijk een activiteit te organiseren.	2003	/
Uitwerken van een "speelhappening op straat" met alle Nijlense jeugdverenigingen, en in samenwerking met verschillende andere organisaties en verenigingen (cultuurraad).	2003 + 2004	/ budget jeugdraad

Resultaatsindicatoren:

- Stelselmatig worden speelpleinen (her)ingericht volgens de behoeften van de kinderen en jongeren.
- Het gebruik van speelbossen is bekender gemaakt bij de jeugdverenigingen.
- Bijkomende bossen worden opengesteld als speelbos en er wordt een Fit-o-meter gerealiseerd in Nijlen.
- Er is een onderzoek gevoerd naar de interesse voor de uitleen van een speelkoffer en er wordt een speelkoffer samengesteld.
- Er is een onderzoek gevoerd naar een samenwerking tussen de jeugdraad en de jeugdverenigingen naar een gezamenlijke organisatie van een "speelhappening op straat" en dit werd, indien haalbaar, uitgewerkt.

3 Fuifinfrastructuur

3.1 Beschrijving van de bestaande situatie

Er zijn zowel in Nijlen, Bevel en Kessel verschillende locaties waar fuiven plaatsvinden.

Nijlen

	Gildenzaal Gemeentestraat 24 2560 NIJLEN	
Parochiezaal O.-L.-V. Zandlaan 42/a 2560 NIJLEN		Sporthal Heide Smash Zandlaan 44 2560 NIJLEN

Kessel

Gemeenschapscentrum 't Dorp Berlaarsesteenweg 2 2560 KESSEL	
---	--

Bevel

	Voetbalkantine Laarstraat z/n 2560 BEVEL
--	--

3.2 Inspraak

Aan de hand van de bevragingen die bij de jeugdverenigingen gebeurden en de besprekingen die plaatsvonden in de werkgroep Jeugdruimteplan werd de nodige informatie bijeen verzameld. De resultaten van de bevragingen via de Kliksons werden eveneens gebruikt.

3.3 Vaststellingen

De Nijlense jongeren willen graag uitgaan in eigen omgeving. Zowel in Nijlen, Kessel als in Bevel bevinden zich locaties waar er fuiven georganiseerd kunnen worden. In de drie deelgemeenten vinden regelmatig fuiven plaats. Overigens worden er ook regelmatig fuiven in tenten gegeven door een aantal jeugdverenigingen.

Er is zeker geen gebrek aan fuifruimte. Gemeenschapscentrum 't Dorp heeft zelfs speciale vloermatten voor fuiven. Chiro Nele en Chiro Gust vinden wel dat de fuifzaal in het Gemeenschapscentrum niet goedkoop is (huur - kostprijs drank).

De jeugdverenigingen zijn meestal tevreden over de degelijkheid van de verschillende locaties die er zijn om fuiven te geven. De voetbalkantine die in Bevel gebruikt wordt om fuiven te organiseren, is wel minder geschikt. De jeugdverenigingen worden graag op de hoogte gehouden van de wetgevingen e.d..

Momenteel zijn er in de gemeente toch enkele zalen waar geen fuiven mogen doorgaan (o.a. de parochiezaal in Kessel-Statie). Er kan best nagegaan worden of het toch niet mogelijk om deze zalen ook open te stellen voor de organisatie van fuiven.

Tot slot wordt er wel opgemerkt dat er in het lokaal van jeugdhuis Kroenkel ook fuiven georganiseerd worden. De fuiven mogen enkel door het jeugdhuis zelf gegeven worden. Andere jeugdverenigingen of organisaties mogen geen fuiven geven in het lokaal.

3.4 Algemene doelstellingen

De jeugdverenigingen krijgen in de Werkgroep Fuifruimte de mogelijkheid om problemen betreffende de organisatie van fuiven te bespreken.

Er worden besprekingen gevoerd met enkele zaaluitbaters betreffende het geven van fuiven in de zalen.

De jeugdverenigingen kennen de wettelijke bepalingen en regelgevingen in verband met het geven van fuiven.

3.5 Concrete acties

ACTIES FUIFINFRASTRUCTUUR	TIJDSHEMA	FINANCIEEL
De Werkgroep Fuifruimte bijeen laten komen omtrent de organisatie van fuiven in Gemeenschapscentrum 't Dorp in Kessel ter bespreking van het huidige gebruikersreglement.	2003	/
Aanpassen van gebruikersreglement indien nodig voor het geven van fuiven in Gemeenschapscentrum 't Dorp.	2003	/

Gemeentebestuur en uitbaters van enkele zalen in een overlegvergadering bijeen brengen zodat er eventueel ook fuiven gegeven kunnen worden.	2003	/
De jeugddienst voorziet de jeugdverenigingen van een overzicht van alle wettelijke bepalingen en regelgevingen.	2004	gewone werkingskosten jeugddienst (761/123/02)

Resultaatsindicatoren:

- Het gebruikersreglement voor het geven van fuiven in Gemeenschapscentrum 't Dorp werd besproken in de Werkgroep Fuifruimte. Eventueel wordt dit reglement aangepast.
- Er vond een overleg plaats met enkele uitbaters van zalen waar geen fuiven mogen plaatsvinden. Mogelijk worden deze zalen toch opengesteld voor fuiven.
- De jeugdverenigingen krijgen een overzicht van de wettelijke bepalingen en regelgevingen betreffende het geven van fuiven.

4 Repetitieruimte

4.1 Beschrijving van de bestaande situatie

In de oude kapel van 't Gesticht (oud rusthuis) oefent wekelijks op vrijdagavond een breakdance-groep. Enkele jongeren komen hier wekelijks samen, onder toezicht van het jeugdhuis Kroenkel, om te oefenen.

In de lokalen van de Scouts Sparrijders + Gidsen Harlekijn komt ook wekelijks een muziekgroepje samen om te repeteren. Dit gebeurt op momenten wanneer er zelf geen activiteiten doorgaan van de scouts.

4.2 Inspraak

Voorlopig werden enkel de jeugdverenigingen hierin bevestigd tijdens de jeugdraad. Ook tijdens de bijeenkomsten van de werkgroep Jeugdruimteplan kwamen repetitieruimten ter sprake.

4.3 Vaststellingen

De groepen waarvan geweten is dat zij frequent repeteren, beschikken over een locatie. Het gebruik van deze locaties veroorzaakt geen problemen en verloopt op een vlotte manier.

Voor de rest is er niet echt geweten of er dringend behoefte is aan extra repetitieruimte en in welke mate deze ruimte ingericht moet zijn.

4.4 Algemene doelstellingen

Er zal een onderzoek naar de noden en behoeften gedaan moeten worden over repetitieruimte.

4.5 Concrete acties

ACTIES REPETITIERUIMTE	TIJDSHEMA	FINANCIIEEL
Peilen naar behoeften betreffende repetitieruimte in de gemeente.	2003	/
Onderzoeken van de mogelijkheden die aangeboden kunnen worden betreffende repetitieruimte (indien blijkt dat hier nood aan is).	2004	/

Resultaatsindicatoren:

- Eind 2003 zal er geweten zijn of er nood is aan bijkomende repetitieruimte.
- Naargelang er nood is aan bijkomende repetitieruimte, zullen in 2004 de eventuele mogelijkheden onderzocht zijn.

5 Skateinfrastructuur

5.1 Beschrijving van de bestaande situatie

In 2002 werden er verschillende kleine en grote toestellen aangekocht. Het ganze skatepark wordt telkens op één plaats in de gemeente opgesteld.

Mogelijke staanplaatsen zijn aan sporthal “De Putting” in Kessel of op het speelplein Bevel-Heikant in Bevel.

5.2 Inspraak

Verschillende jongeren zitten in de werkgroep Skaters. De skatetoestellen werden door de jongeren zelf gekozen. Zowel de werkgroep Skaters als de werkgroep Jeugdruimteplan werden bevraagd.

5.3 Vaststellingen

Voor de plaatsing van het skatepark beschikt men over voldoende en geschikte toestellen, allen conform de wetgeving.

Aangezien het skatepark op één locatie staat, is de afstand voor kleinere kinderen soms wel een probleem. Bovendien maken vooral de jongeren (tieners) gebruik van de skateinfrastructuur. Kleinere kinderen hebben het moeilijker om gebruik te kunnen maken van de toestellen. Bijkomend moet er ook in Nijlen een locatie gezocht worden om het skatepark te plaatsen.

De werking van de Werkgroep Skaters is interessant om telkens de plaatsing en het ganze gebeuren rondom het skatepark te kunnen evalueren.

5.4 Algemene doelstellingen

Het skatepark zal elk jaar in het voorjaar opnieuw geplaatst worden, rekening houdend met de evaluatie en opmerkingen van de voorgaande jaren.

De Werkgroep Skaters volgt het ganze skategebeuren in Nijlen op en trekt hieruit de nodige conclusies en gaat over tot de nodige concrete acties.

5.5 Concrete acties

ACTIES SKATEINFRASTRUCTUUR	TIJDSHEMA	FINANCIEEL
Jaarlijks evalueren van de plaatsing van het skatepark en bijsturen indien nodig.	2003 + 2004	/
Met de Werkgroep Skaters het ganse skategebeuren in de gemeente opvolgen en indien nodig hieruit concrete acties uitwerken.	2003 + 2004	gewone werkingskosten jeugddienst
<p><u>Resultaatsindicatoren:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Het ganse skategebeuren binnen de gemeente wordt van nabij gevolgd en bijgestuurd door de jeugddienst en de Werkgroep Skaters. 		

6 Toetsing aan wettelijke bepalingen en gevolgen voor de ruimtelijke ordening

Jeugdwerkinfrastructuur

De jeugdlokalen die zonevremd ingeplant zijn, zullen in overeenstemming met het ruimtelijk structuurplan opgevolgd worden. Voor de brandveiligheid van de lokalen zal in afspraak met de brandweer een weergave van de eventuele risico's afgeleverd worden. De voorgestelde aanpassingen zullen als prioritair beschouwd worden.

Speelruimte

Het betreft hier allemaal reeds bestaande speelterreinen. Eventuele nieuwe terreinen dienen getoetst te worden aan de wettelijkheden met betrekking tot de ruimtelijke ordening.

Sinds 9 februari 1994 bestaat er een algemene wet over de veiligheid van de consument. De wet beschermt gebruikers tegen onveilige producten en diensten. Ook het uitbaten van een speelterrein of het aanbieden van speeltoestellen is een dienst en hoort bij deze wet.

Vanaf eind 1998 bestaan er Europese Normen omtrent de veiligheid van speeltoestellen en speelterreinen, de zogenaamde EN 1176 (algemene vereisten, schommels, glijbanen, kabelbanen, draaitoestellen, wiptoestellen en plaatsing, onderhoud en gebruik) en EN 1177 (schokabsorberende bodemoppervlakken).

In 2001 werd er een specifieke reglementering uitgeschreven voor speeltoestellen en speelterreinen: de twee Koninklijke Besluiten van 28 maart 2001 betreffende veiligheid van speeltoestellen en betreffende de uitbating van speelterreinen. Alle bestaande speelpleinen moeten in de toekomst hieraan voldoen en nieuwe speelterreinen moeten hieraan onmiddellijk voldoen.

Fuifinfrastructuur

Er wordt gestreefd naar een goede verstandhouding tussen de gebruikers en de beheerders van de bestaande zalen. Voor de uitbating van de zalen dient er rekening gehouden te worden met de billijke vergoeding, Sabam, politieverordeningen en milieuvoorschriften.

Repetitieruimte

Hier worden nog geen initiatieven genomen.

Skateinfrastructuur

De bepalingen van het structuurplan en de desbetreffende wetgeving zullen gerespecteerd moeten worden bij het inplanten van een skatepark. De skatetoestellen moeten voldoen aan de veiligheidsnormen vervat in de KB's die speeltoestellen en speelterreinen behandelen.

7 Bijlagen

- Advies Jeugdraad Nijlen over het Jeugdruimteplan 2003-2004, d.d. 2003-03-07
- Gemeenteraadsbeslissing Gemeenteraad Nijlen Jeugdruimteplan 2003-2004, d.d. 2003-04-01
- Overzicht - inventaris jeugdruimte gemeente Nijlen, 8 pagina's